

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...3.1...../TB-THADS

Bến Cầu, ngày...29.....tháng 12...năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu-Chi nhánh Đông nam bộ

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam-Chi nhánh huyện Bến Cầu.

Địa chỉ: 01, đường Đặng Văn Sơn, khu phố 2, thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu.

Người phải thi hành án: Bà Trần Thị Tuyết và ông Huỳnh Văn Bản (ông Bản đã chết).

Địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 119,8m² (Đất ở đô thị: 95m²; Đất trồng cây hàng năm: 24,8m²): 2.726.766.200 đồng (Hai tỷ bảy trăm hai mươi sáu triệu bảy trăm sáu mươi sáu ngàn hai trăm đồng).

2/ Nhà ở (3 tầng) diện tích sàn 254,42m²: 1.066.258.955 đồng (Một tỷ không trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm năm mươi tám ngàn chín trăm năm mươi lăm đồng).

3/ Cửa cổng diện tích 11,6m²: 15.660.000 đồng (Mười lăm triệu sáu trăm sáu mươi ngàn đồng).

4/ Hàng rào song sắt diện tích 18,48m²: 12.004.608 đồng (Mười hai triệu không trăm lẻ bốn ngàn sáu trăm lẻ tám đồng).

Tổng giá trị tài sản (QSDĐ; Nhà ở; Cửa cổng và hàng rào song sắt) được làm tròn: 3.820.690.000 đồng (Ba tỷ tám trăm hai mươi triệu sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án và người được thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Bến Cầu;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Sử